



SEMENTES DIGITAL
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
NIF: 5002955466

Talatona, Distrito Urbano de Talatona,
Bairro Futungo de Belas,
Rua Rua A, Travessa 3,
Casa n.º Casa N.º 46.

Plataforma Sementes

Versão: 1.0

Data: Julho de 2026

Termos e Condições de Utilização da Plataforma

1. Objecto

Os presentes Termos e Condições regulam o acesso e a utilização da plataforma digital **Sementes (SEMENTES DIGITAL, NIF: 5002955466)**, doravante designada por **Plataforma**, estabelecendo os direitos, deveres e responsabilidades dos seus utilizadores.

Ao criar uma conta, aceder ou utilizar qualquer funcionalidade da Plataforma, o utilizador declara que leu, compreendeu e aceita integralmente os presentes Termos e Condições.

2. Identificação da Empresa

A Plataforma é propriedade e administrada pela:

- **SEMENTES DIGITAL Prestação de Serviços**
NIF: 5002955466

3. Definições

Para efeitos destes Termos e Condições entende-se por:

- **Plataforma** – Sistema digital disponível através da Web e aplicações móveis que permite a apresentação, investimento colectivo, acompanhamento e gestão de projectos agrícolas.
- **Empresa** – SEMENTES DIGITAL, proprietária da Plataforma.
- **Utilizador** – Pessoa singular ou colectiva registada na Plataforma.
- **Investidor** – Utilizador que financia projectos agrícolas disponibilizados na Plataforma.
- **Produtor** – Utilizador responsável pela execução de um projecto agrícola.
- **Parceiro** – Pessoa ou entidade que presta serviços ou estabelece relações comerciais com a Plataforma.

4. Elegibilidade

Podem utilizar a Plataforma pessoas singulares ou colectivas que:

- Possuam capacidade jurídica para celebrar contratos;
- Forneçam informações verdadeiras e actualizadas;
- Aceitem os presentes Termos e Condições;
- Cumpram a legislação aplicável.

A Empresa poderá solicitar documentação adicional para validação da identidade dos utilizadores.

5. Criação da Conta

O utilizador compromete-se a:

- Fornecer informações correctas e completas;
- Manter os seus dados actualizados;
- Preservar a confidencialidade das credenciais de acesso;
- Comunicar imediatamente qualquer utilização não autorizada da sua conta.

O utilizador é responsável por todas as actividades realizadas através da sua conta.

6. Funcionamento da Plataforma

A Plataforma disponibiliza, entre outros, os seguintes serviços:

- Divulgação de oportunidades de investimento agrícola;
- Acompanhamento da execução dos projectos;
- Gestão de contratos e documentação;
- Comunicação entre as partes;
- Consulta de indicadores financeiros e operacionais;
- Processamento de pagamentos quando aplicável.

A Empresa poderá alterar, actualizar ou descontinuar funcionalidades sempre que necessário.

7. Natureza dos Investimentos

A Plataforma actua como intermediária tecnológica entre investidores, produtores e parceiros.

Salvo indicação expressa em contrário:

- A Empresa não garante rentabilidade financeira;
- O investimento envolve riscos próprios da actividade agrícola;
- Eventos climáticos, sanitários, económicos ou de mercado podem afectar os resultados esperados.

O investidor declara estar consciente dos riscos inerentes ao investimento.

8. Obrigações do Utilizador

O utilizador compromete-se a:

- Utilizar a Plataforma de forma lícita;
- Respeitar os direitos dos demais utilizadores;
- Não praticar actos que comprometam a segurança dos sistemas;
- Não transmitir vírus, malware ou qualquer código malicioso;
- Não utilizar a Plataforma para fins fraudulentos ou ilegais.

9. Obrigações da Empresa

A **SEMENTES DIGITAL** compromete-se a:

- Disponibilizar a Plataforma com elevados padrões de qualidade;
- Implementar medidas adequadas de segurança da informação;
- Proteger os dados pessoais tratados;
- Disponibilizar canais de apoio aos utilizadores;
- Actuar com transparência na divulgação das informações relativas aos projectos.

10. Propriedade Intelectual

Todos os conteúdos disponibilizados na Plataforma, incluindo:

- marca;
- logótipos;
- software;
- bases de dados;
- textos;
- imagens;
- vídeos;
- gráficos;
- documentação;

constituem propriedade da **SEMENTES DIGITAL** ou dos respectivos titulares, estando protegidos pela legislação aplicável. É proibida qualquer reprodução, distribuição ou utilização sem autorização prévia e escrita.

11. Privacidade e Protecção de Dados

O tratamento dos dados pessoais será efectuado de acordo com a Política de Privacidade da Plataforma e com a legislação aplicável.

Os dados serão utilizados exclusivamente para:

- Prestação dos serviços;
- Cumprimento de obrigações legais;
- Prevenção de fraude;

- Segurança da Plataforma;
- Comunicação com os utilizadores.

12. Segurança

Todos os utilizadores deverão adoptar boas práticas de segurança, incluindo:

- Manter as credenciais confidenciais;
- Utilizar palavras-passe seguras;
- Não partilhar códigos de autenticação;
- Comunicar imediatamente qualquer incidente de segurança.

13. Pagamentos

Quando aplicável, os pagamentos realizados através da Plataforma obedecerão às condições previamente divulgadas.

A Empresa poderá recorrer a entidades terceiras para o processamento de pagamentos, mantendo elevados padrões de segurança.

14. Suspensão ou Encerramento da Conta

A Empresa poderá suspender ou encerrar contas que:

- Prestem informações falsas;
- Pratiquem actos fraudulentos;
- Violam os presentes Termos;
- Comprometam a segurança da Plataforma;
- Utilizem a Plataforma para actividades ilícitas.

Sempre que possível, o utilizador será previamente notificado.

15. Limitação de Responsabilidade

A Empresa não será responsável por prejuízos resultantes de:

- Interrupções temporárias dos serviços;
- Problemas de ligação à Internet;
- Factores de força maior;
- Actos praticados por terceiros;
- Utilização indevida da Plataforma pelo utilizador;
- Riscos inerentes à actividade agrícola.

Nada nestes Termos exclui responsabilidades que não possam ser legalmente limitadas.

16. Comunicações

As comunicações oficiais poderão ser efectuadas através:

- do correio electrónico registado pelo utilizador;
- de notificações na Plataforma;
- de outros meios electrónicos disponibilizados pela Empresa.

Consideram-se válidas as comunicações enviadas para os contactos fornecidos pelo utilizador.

17. Alterações aos Termos e Condições

A Empresa poderá alterar os presentes Termos e Condições sempre que necessário para:

- Cumprimento da legislação;
- Introdução de novas funcionalidades;
- Melhoria dos serviços;
- Reforço da segurança.

As alterações serão comunicadas através da Plataforma e produzirão efeitos na data indicada.

18. Resolução de Litígios

As partes comprometem-se a procurar resolver quaisquer divergências de forma amigável.

Não sendo possível alcançar uma solução consensual, o litígio será submetido aos tribunais competentes da República de Angola, sem prejuízo de outros mecanismos de resolução alternativa de litígios legalmente admissíveis.

19. Lei Aplicável

Os presentes Termos e Condições são regidos pelas leis da República de Angola.

20. Contactos

Para qualquer questão relacionada com a utilização da Plataforma, o utilizador poderá contactar a **SEMENTES DIGITAL** através dos canais oficiais disponibilizados na Plataforma.

21. Aceitação

Ao criar uma conta ou utilizar a Plataforma, o utilizador declara que leu, compreendeu e aceita integralmente os presentes Termos e Condições, comprometendo-se a cumprir todas as disposições aqui estabelecidas.



João Manuel Correia Cabanga